

**UCHWAŁA NR LIV/793/2023  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 22 lutego 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w jednostce strukturalnej Brzezie w Raciborzu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.),

**Rada Miasta Racibórz  
uchwala, co następuje**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w jednostce strukturalnej Brzezie w Raciborzu.

**§ 2.** Sporządzenie miejscowego planu obejmuje następujące tereny położone w jednostce strukturalnej Brzezie:

- 1) teren zlokalizowany przy ul. Wiatrakowej - granice terenu zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1;
- 2) teren zlokalizowany przy ul. Rybnickiej - granice terenu zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2;
- 3) teren zlokalizowany przy ul. Olchowej - granice terenu zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3;
- 4) teren zlokalizowany przy ul. Gajowej - granice terenu zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4;
- 5) teren zlokalizowany przy ul. Pod Lasem - granice terenu zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5;
- 6) tereny zlokalizowane przy ul. Brzeskiej - granice terenów zgodnie z załącznikiem graficznym nr 6.

**§ 3.** Granice terenów, o których mowa w § 2 określone zostały w załącznikach graficznych, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

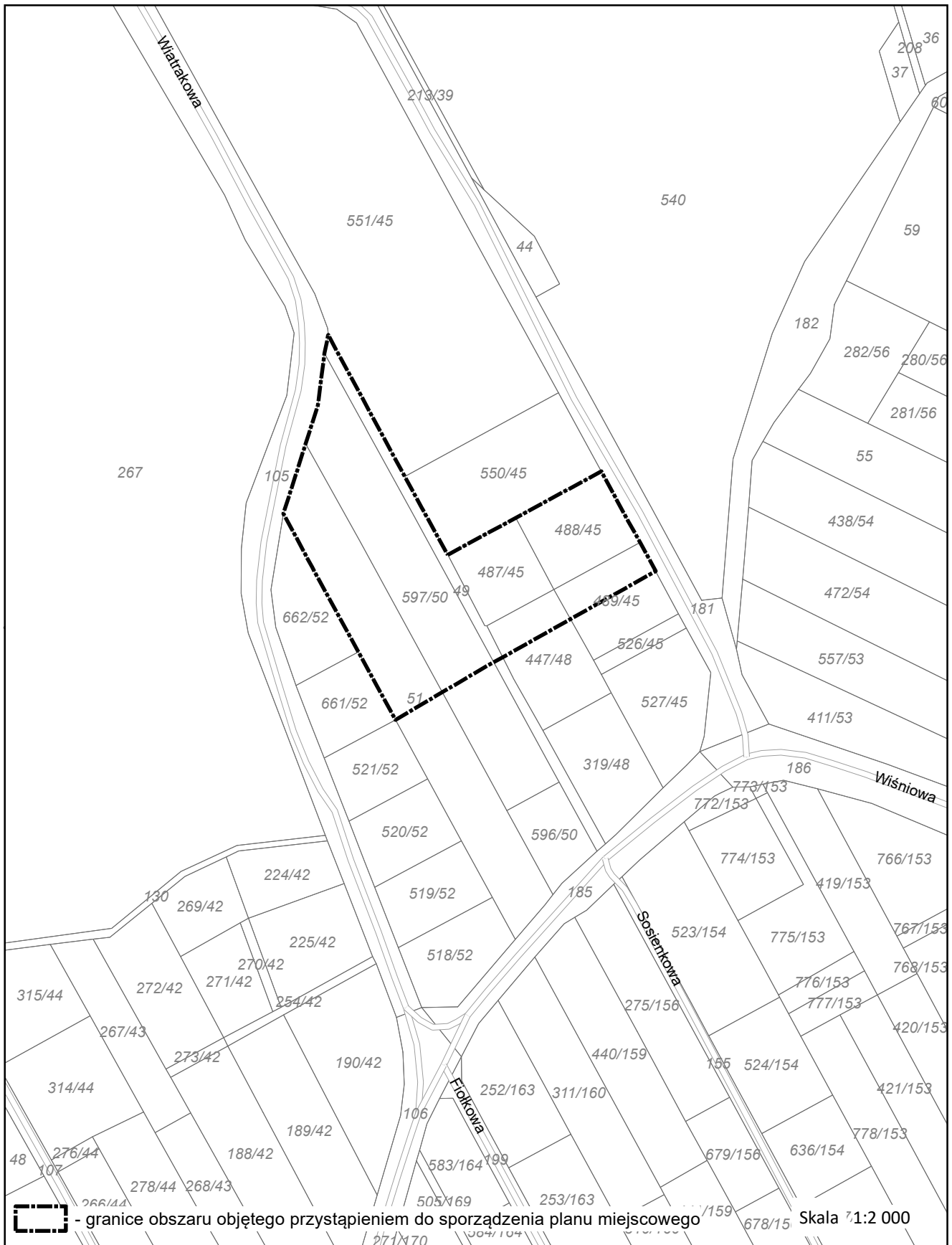
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

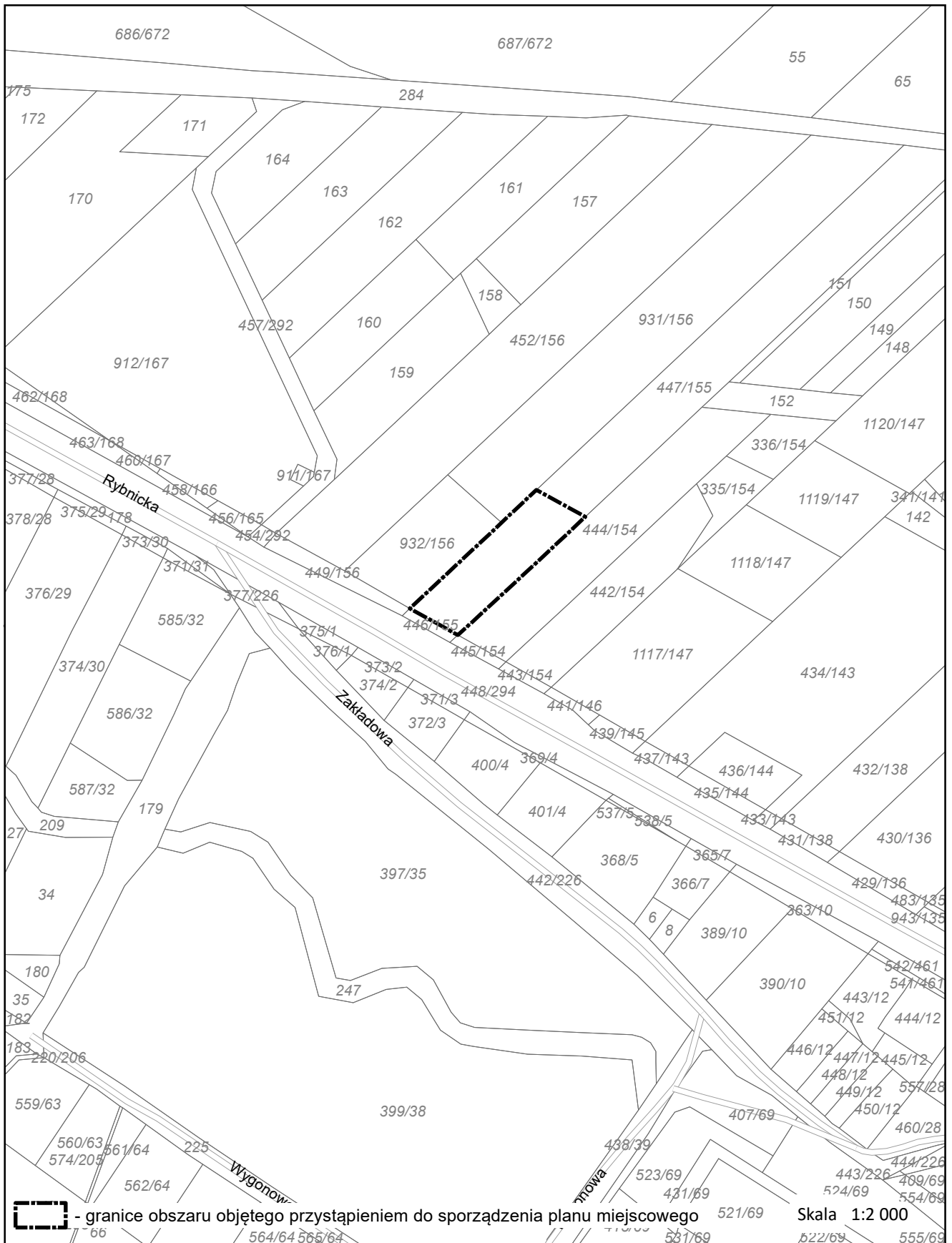
Przewodniczący Rady

Marian Czerner

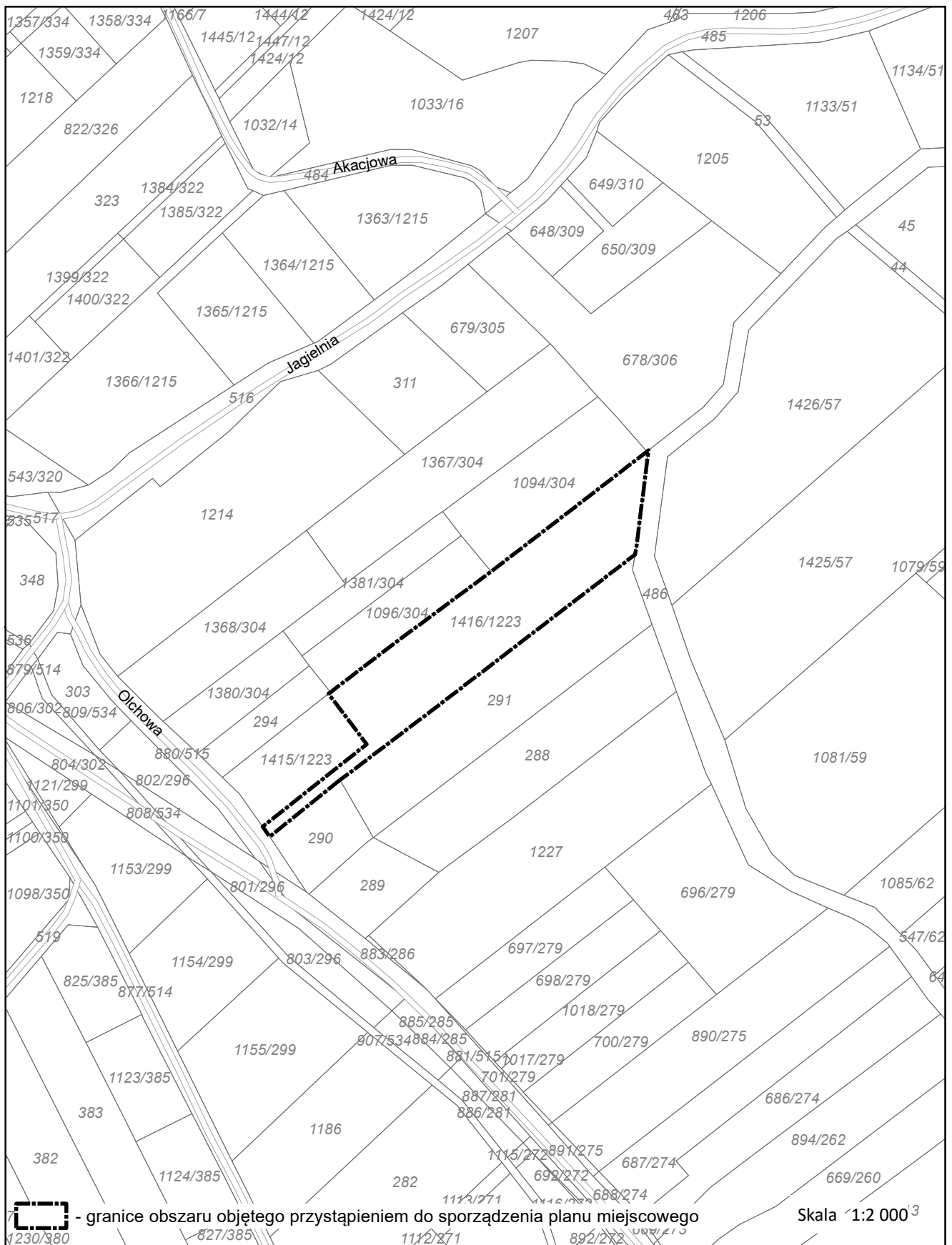
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LIV/793/2023  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 22 lutego 2023 r.



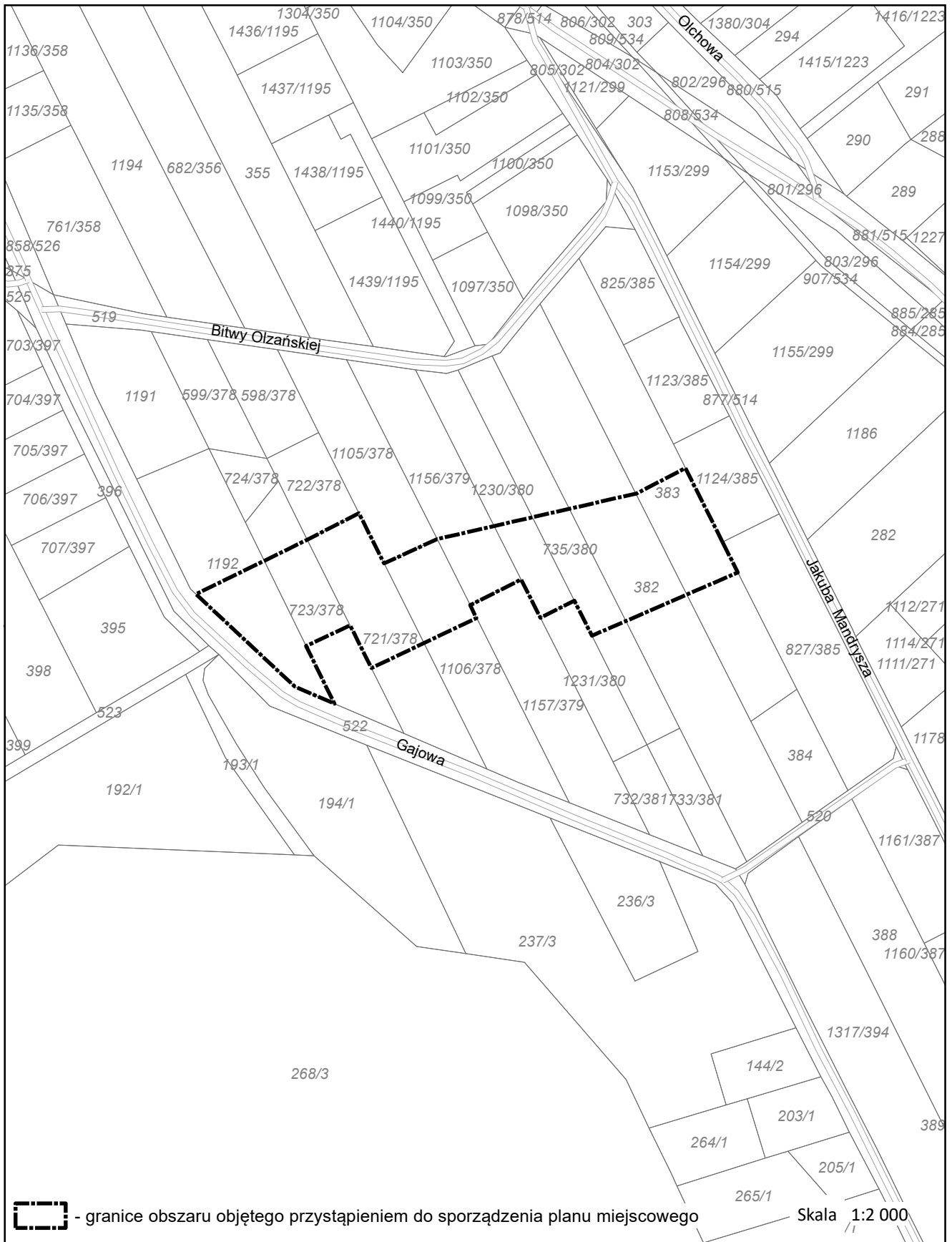
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LIV/793/2023  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 22 lutego 2023 r.



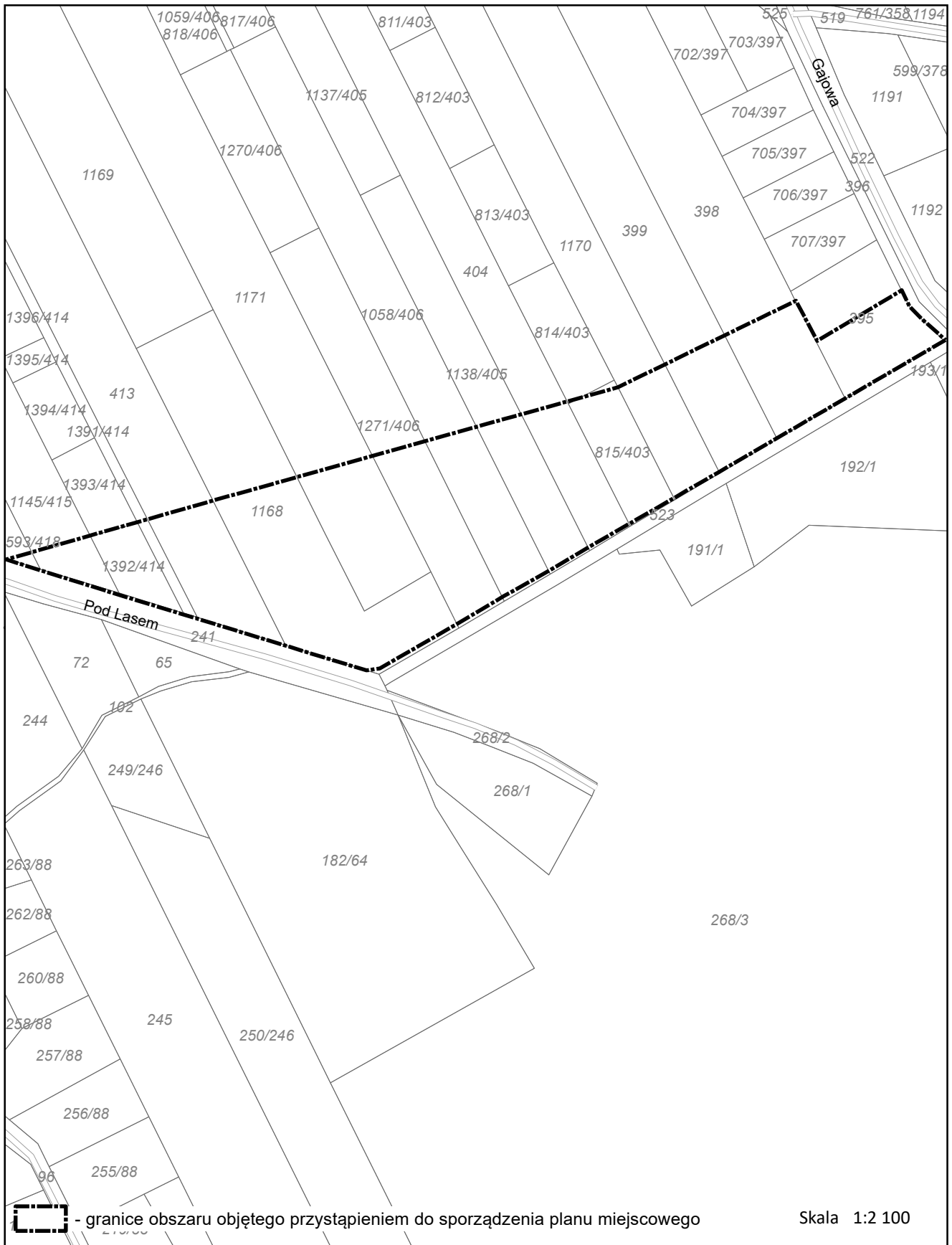
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LIV/793/2023  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 22 lutego 2023 r.



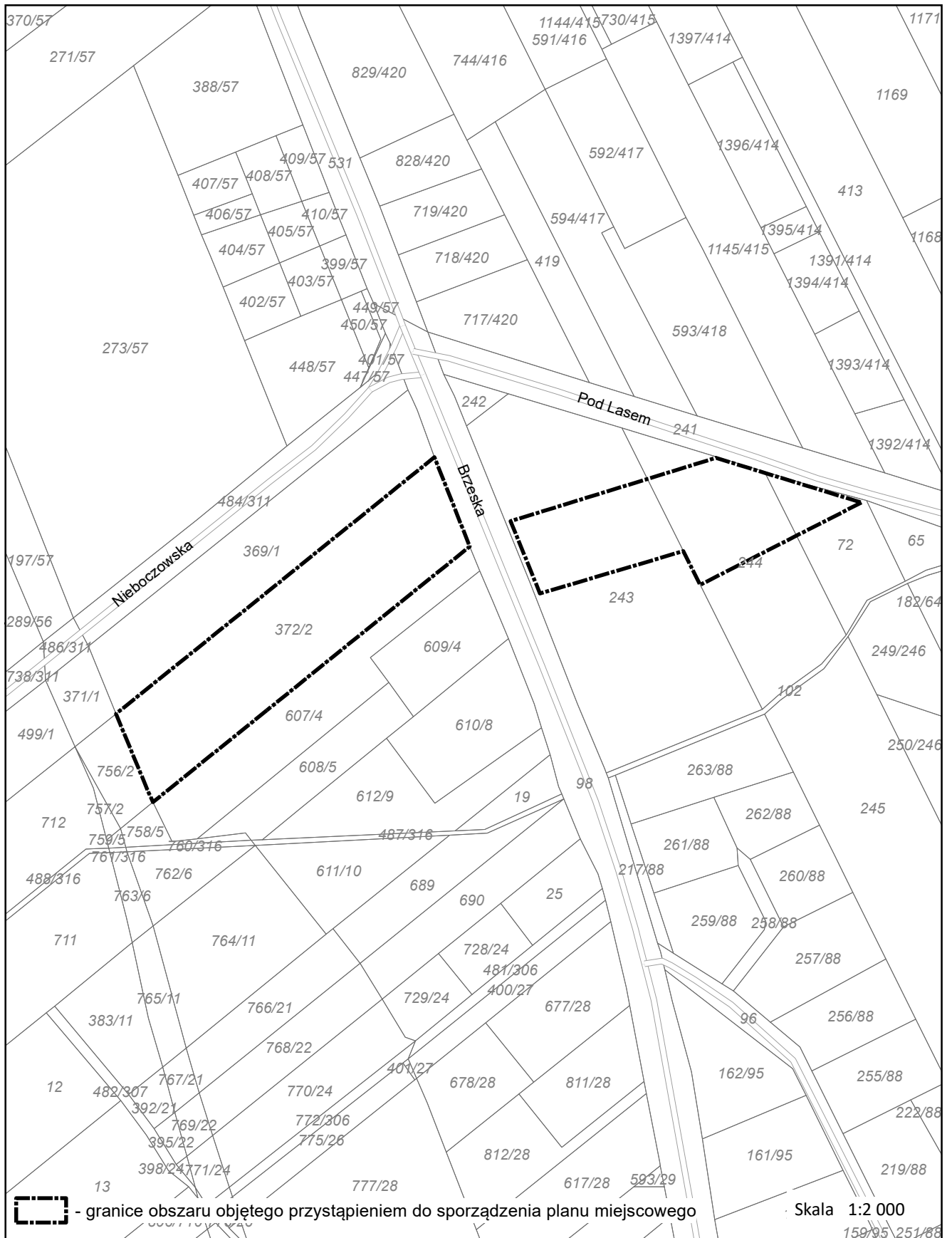
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LIV/793/2023  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 22 lutego 2023 r.



Załącznik Nr 5 do uchwały Nr LIV/793/2023  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 22 lutego 2023 r.



Załącznik Nr 6 do uchwały Nr LIV/793/2023  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 22 lutego 2023 r.



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) przedmiotem przyjęcia przez Radę Miasta Racibórz jest uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w jednostce strukturalnej Brzezie w Raciborzu.

Przed podjęciem niniejszej uchwały zgodnie z art 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu. Przewidywane do wprowadzenia rozwiązania są zgodne z ustaleniami Uchwały Nr XXXVIII/575/2009 Rady Miasta Racibórz z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Raciborza”.