



Raport monitoringowy z realizacji w roku 2017
„Programu Wspierania Przedsiębiorczości Miasta Racibórz 2015-2020”

Czerwiec 2018 r.

Wprowadzenie

Raport monitoringowy został opracowany przez Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora, w oparciu o dane uzyskane w formie Kart monitoringowych, przedłożonych przez poszczególne instytucje oraz komórki organizacyjne Urzędu Miasta dotyczące realizacji poszczególnych działań, ujętych w *Programie Wspierania Przedsiębiorczości Miasta Racibórz*. Program przygotowano w na podstawie wielowątkowej diagnozy społeczno-gospodarczej, a także szerokich konsultacji społecznych z przedstawicielami środowisk, które będą docelowymi beneficjentami, jak również jednostkami uczestniczącymi w jego wdrożeniu. Jest ściśle powiązany z obowiązującą w mieście „*Strategią Rozwoju Miasta Racibórz do 2020 r.*”

W przedmiotowym *Raporcie monitoringowym* z realizacji *Programu* przedstawiono szereg działań, jakie podjęto w celu zwiększenia potencjału gospodarczego Miasta Racibórz i wzrostu liczby nowych miejsc pracy poprzez kreowanie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości i poziomu inwestycji przy użyciu takich narzędzi jak: promocja i popularyzacja oferty inwestycyjnej Miasta; zwiększenie dostępności do terenów inwestycyjnych; lokali użytkowych i mieszkalnych; informacja; edukacja; współpraca, a także wsparcie instytucji rozwoju gospodarczego. Powyższym działaniom przyświeca idea stworzenia na mapie regionu miejsca przyjaznego dla inwestycji i prowadzenia działalności gospodarczej.

Przedstawione w raporcie założenia Programu oraz stopień ich realizacji w 2017 r. obrazują przedsięwzięcia, dzięki którym program jest efektywnie realizowany przy zaangażowaniu wielu osób i instytucji.

Osiągnięte cele szczegółowe oraz stopień realizacji założonych kierunków realizacji Programu Wspierania Przedsiębiorczości w okresie od stycznia do grudnia 2017 r.

I. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej miasta

1. Działania inwestycyjne zmierzające do dynamizacji i dywersyfikacji lokalnego rynku pracy.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
<p>Włączanie kolejnych terenów w obszar Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (KSSE) na terenie Raciborza i ich przygotowanie pod prowadzenie działalności gospodarczej.</p>	<p>Z końcem poprzedniego okresu sprawozdawczego zwiększono zasięg KSSE poprzez włączenie terenów, z których wydzielono geodezyjnie 10 działek zlokalizowanych przy ul. Cecylii i Gospodarczej.</p> <p>W okresie sprawozdawczym kontynuowano realizację rozpoczętego w 2016 roku i związanego z włączeniem terenów, projektu pn. „<i>Przygotowanie terenów inwestycyjnych typu brownfield, poprzez uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Cecylii i Gospodarczej w Raciborzu</i>”.</p> <p>Projekt obejmuje uzbrojenie działek inwestycyjnych oraz ich szeroką promocję i został zakwalifikowany do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Wartość inwestycji to ponad 3,8 mln zł, <u>z czego dofinansowanie jakie pozyskano to około 2,4 mln.</u> Inwestycja ma zostać zakończona do końca czerwca 2018 r.</p> <p>Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora na bieżąco podejmuje działania zmierzające do pozyskania inwestorów na przygotowane działki.</p>	<p>Gmina Racibórz Wydział Gospodarki Nieruchomościami Wydział Inwestycji i Urbanistyki Wydział Rozwoju Partnerzy: Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A Podstrefa Jastrzębsko- Żorskabartka</p>

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Powierzchnia terenów włączonych do KSSE przygotowanych pod działalność gospodarczą.	7.5352 ha (włączono 29.12.2016 r.)	Koszty poniesione w poprzednim okresie sprawozdawczym.

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Sukcesywne wyodrębnianie i uzbrajanie terenów inwestycyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem terenów przeznaczonych pod działalność firm sektora MSP.	<p>W celu skomercjalizowania kluczowych terenów inwestycyjnych gminy przeznaczonych pod działalność produkcyjną, w okresie objętym monitoringiem podjęte zostały działania związane z uzbrojeniem wyłonionych przez Miasto nowych terenów, w tym:</p> <p>1) przy ul. Bartka Lasoty</p> <ul style="list-style-type: none"> W poprzednim okresie sprawozdawczym tj. w roku 2016 wydzielono geodezyjnie 9 działek inwestycyjnych oraz pozyskano środki z Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019 (tzw. schetynówek) na przebudowę drogi, która miała skomunikować teren inwestycyjny przy ul. Bartka Lasoty z ul. Rybnicką. Realizacja zadania, na które Miasto otrzymało środki nastąpiła w pierwszej połowie 2017 roku. Projekt obejmował m.in. wykonanie drogi wraz z rondem o nawierzchni asfaltowej, sieci wodociągowej wraz z podłączeniem do działek, sieci kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami do działek, kanalizacji deszczowej, sieci teletechnicznej, oświetlenia drogi, zagospodarowania terenu przyległego. Wartość inwestycji to ponad 2 mln zł, z czego dofinansowanie jakie pozyskano to 1,46 mln. 	<p>Gmina Racibórz</p> <p>Wydział Gospodarki Nieruchomościami</p> <p>Wydział Inwestycji i Urbanistyki</p> <p>Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora</p>

	<ul style="list-style-type: none"> Przebudowano odcinek linii kablowej średniego napięcia. <p>2) przy ul. Cecylii – Gospodarczej</p> <ul style="list-style-type: none"> w poprzednim okresie sprawozdawczym wydzielono geodezyjnie 10 działek. W 2017 roku kontynuowano roboty drogowe wynikające z umowy zawartej w roku 2016. <p>W przypadku włączania kolejnych terenów, w trosce o pełny dostęp do informacji potencjalnych inwestorów, wykonane zostaną badania geodezyjne działek.</p>	
--	--	--

Wskaźnik realizacji zadania

Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Powierzchnia terenów inwestycyjnych wyodrębnionych pod działalność gospodarczą	0 <i>(w okresie sprawozdawczym promowano tereny inwestycyjne wyodrębnione w roku 2016)</i>	Brak
Powierzchnia nieruchomości udostępnionych pod działalność produkcyjną	5,35 ha <i>(obejmujące działki przy ul. Mariańskiej, Bartka Lasoty, Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej)</i>	<i>Koszty związane z podziałem geodezyjnym poniesiono w poprzednim okresie sprawozdawczym.</i>

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Poprawa dostępności komunikacyjnej Miasta.	<p>W związku z modernizacją i rozwojem sieci drogowej w obrębie miasta podjęto działania obejmujące:</p> <ol style="list-style-type: none"> Kolejny etap realizacji zadania „Projekt Budowy Regionalnej Drogi Racibórz-Pszczyna”, w ramach którego w roku 2017 wykonano: <ol style="list-style-type: none"> inwentaryzację środowiskową, studium wykonalności, 	Wydział Dróg Miejskich

	<p>3) uzyskano pozwolenia wodno-prawne, 4) wykonano mapy do celów projektowych, korzystano z pomocy technicznej.</p> <p>2. Podpisano porozumienie w sprawie wschodniej obwodnicy Raciborza. Prezydent Mirosław Lenk oraz dyrektor Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o. Katowice, Przemysław Juszczyk podpisali porozumienie pozwalające rozpocząć przygotowania do budowy arterii od Sudoła wzdłuż Ulgi do ul. Rybnickiej. Realizacja nastąpi najwcześniej za kilka lat.</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Długość wybudowanych i przebudowanych dróg.	Realizacja zadania pn. „Projekt Budowy regionalnej Drogi Racibórz – Pszczyna” – 0 (wskaźnik zostanie osiągnięty po zrealizowaniu inwestycji)	257.531,25 zł

2. Aktywna polityka lokalowa i mieszkaniowa miasta.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Wyodrębnienie i udostępnienie terenów pod budownictwo jednorodzinne i mieszkaniowe oraz zapewnianie bazy lokalowej dla osób pracujących w Raciborzu.	<p>W ramach realizacji założeń miasto wydzieliło działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe jedno i wielorodzinne:</p> <p>1) wyznaczono teren w dzielnicy Ocice z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne, gdzie wydzielono geodezyjnie i przygotowano do sprzedaży 17 działek budowlanych o łącznej powierzchni obejmującej niepełna 2 ha (16 działek oddano w użytkowanie wieczyste, 1 działkę sprzedano).</p>	<p>Gmina Racibórz</p> <p>Wydział Gospodarki Nieruchomościami</p> <p>Wydział Inwestycji i Urbanistyki</p> <p>Wydział Dróg Miejskich</p> <p>Wydział Komunalny</p> <p>Raciborskie Towarzystwo Budownictwa</p>

	<p>2) przy ul. Mariańskiej – Starowiejskiej wydzielono geodezyjnie 5 działek o powierzchni 0,4788 ha pod budownictwo jednorodzinne.</p> <p>3) zakończono budowę jednego z dwóch budynków wielorodzinnych jakie powstają w ramach zadania „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wraz z Infrastrukturą przy ul. Przejazdowej”. Budynki wielorodzinne powstają na działkach o powierzchni 0,1919 ha i 0,2550 ha. W powstałym już budynku mieści się łącznie 16 mieszkań. W czerwcu 2018 roku ma zakończyć się budowa drugiego budynku mieszkalnego, gdzie oddanych zostanie kolejnych 20 mieszkań.</p> <p>4) ponadto Miasto przystąpiło do zwiększenia zasobu mieszkaniowego gminy poprzez realizację zadania „Wykonanie dwóch budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Łąkowej”. Budynki powstaną na terenie liczącym 2,1330 ha, a w każdym z nich po 48 mieszkań. Realizację zadania rozłożono na lata, i tak budowa pierwszego z nich zakończy się w 2019 roku, drugi zaś zostanie oddany do użytku w 2021 roku. Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego w wysokości 45% wartości inwestycji.</p>	Spółecznego Sp. z o.o.
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Ilość wybudowanych mieszkań przy ul. Przejazdowej	16 mieszkań	3.223.060,41 zł
Liczba planowanych do wybudowania mieszkań przy ul. Przejazdowej	20 mieszkań (czerwiec 2018)	3.948.283,88 zł (koszty związane z budową mieszkań przy ul. Przejazdowej)

Liczba planowanych do wybudowania mieszkań przy ul. Łąkowej	96 mieszkań (realizacja przewidziana na lata 2019-2021)	18.294.208,90 zł (koszty planowane do poniesienia w związku z budową mieszkań przy ul. Łąkowej)
Liczba działek budowlanych udostępnionych na zasadach preferencyjnych	17 działek, w tym 16 w formie użytkowania wieczystego, 1 w formie sprzedaży	Bezkosztowo
Powierzchnia terenów przygotowanych pod budownictwo mieszkaniowe (jednorodzinne)	2,45 ha (działki w dzielnicy Ocice oraz przy ul. Mariańskiej)	13.980,00 zł (koszty związane z podziałem geodezyjnym działek)

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
<p>Zapewnienie efektywnego systemu sprzedaży i wynajmu lokali usługowych w ramach zasobu Miasta Racibórz, w tym zapewnienie oferty lokalowej dla przedsiębiorstw we wstępnej fazie rozwoju.</p>	<p>W celu rozwoju gospodarczego gminy wprowadzono programy zachęcające mieszkańców do zakładania działalności gospodarczej i związania swojej przyszłości z Raciborzem, takie jak:</p> <p>1) program „Lokale na start” w ramach Ośrodka Współpracy Gospodarczej. Powstał w grudniu 2015 r. kontynuowany również w roku sprawozdawczym. Oferuje przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą przez okres do 3 lat lokale bez opłat czynszowych na okres odpowiednio 18 miesięcy, w przypadku lokali usytuowanych w Ośrodku Współpracy Gospodarczej lub 24 miesięcy w przypadku lokali usytuowanych na terenie miasta. W 2017 roku w ramach programu udostępniono 22 lokale. Dzięki współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy część firm, którym udostępniono lokale powstała przy wsparciu funduszy zewnętrznych. W 2017 roku udostępniono 22 lokale, z czego na dzień 31.12.2017 r. podpisano 20 umów najmu lokali.</p> <p>2) w ramach inicjatywy „Pracuj i mieszkaj w Raciborzu” oraz w oparciu</p>	<p>Gmina Racibórz Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora Miejski Zarząd Budynków Wydział Lokalowy Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.</p>

	<p>o zapisy uchwały regulującej zasady wynajmowania lokali mieszkalnych, która przewiduje możliwość najmu lokalu mieszkalnego dla osób o wysokich kwalifikacjach zawodowych oraz podejmujących pracę w Raciborzu ze względu na potrzeby kadrowe, w roku 2017 podpisano 1 umowę najmu z osobą spełniającą obowiązujące kryteria.</p> <p>3) Miasto Racibórz oferuje również mieszkania dla <u>absolwentów szkół wyższych do 35 roku życia</u> podejmujących pracę w Raciborzu.</p> <p>4) w celu zapewnienia przestrzeni dla przedsiębiorstw produkcyjnych i usługowych, w ramach współpracy z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w poprzednim okresie sprawozdawczym powstała inicjatywa <u>„Hale do wynajęcia”</u>. Zakłada ona wynajem dużych powierzchni, należących do zasobu Gminy Racibórz, na preferencyjnych warunkach W efekcie czego w 2017 roku wyjęto wszystkie 3 hale objęte programem (dostępne na stronie internetowej miasta) o łącznej powierzchni ponad 420 m².</p> <p>5) Ponadto Racibórz w ramach swoich zasobów posiada lokale użytkowe, które oddawane są w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, bądź też oddawane w najem w trybie bezprzetargowym. W roku 2017 Miasto Racibórz wynajęło 11 takich lokali, w tym 4 w drodze przetargu, 7 w drodze bezprzetargowej.</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba lokali użytkowych udostępnionych	22	Bezkosztowo

na preferencyjnych warunkach. Liczba podmiotów, które skorzystały z oferty lokalowej dla przedsiębiorstw we wstępnej fazie rozwoju.	12 (umowy najmu lokali na start podpisane w roku 2017, pozostałe umowy podpisano w roku 2016)	
Liczba powierzchni użytkowej udostępnionej do wynajęcia	420,57 m ²	
Liczba podmiotów, które skorzystały z oferty wynajęcia hal	3 (umowy podpisane w roku 2017)	
Liczba lokali mieszkalnych udostępnionych na preferencyjnych zasadach dla osób o wysokich kwalifikacjach dla osób pracujących w Raciborzu	1	

3. Efektywne kreowanie i koordynowanie lokalnej polityki przestrzennej.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Sukcesywne opracowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	W celu kreowania spójnego rozwoju przestrzennego Miasta w roku 2017 rozpoczęto kolejną procedurę planistyczną sporządzania miejscowych planów, obejmującą obszar 5,96 ha w dzielnicy Ocice. Dzięki podjętej procedurze zwiększył się obszar objęty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, zwiększając tym samym atrakcyjność gminy i porządkując obszary miejskie. Sporządzono również analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta Racibórz, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych w zakresie oddziaływania na środowisko.	Wydział Inwestycji i Urbanistyki

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba nowych obszarów objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	1 plan o łącznej powierzchni 5,96 ha (procedura w toku)	17.760,00 zł
Liczba przeprowadzonych ocen aktualności studiów i planów	1 (Uchwała Rady Miasta Racibórz nr XXXV/534/2017 z dnia 20.12.2017 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz)	35.547,00 zł

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Zapewnienie efektywnych zasad obrotu nieruchomościami, z uwzględnieniem kompleksowego systemu ulg dla przedsiębiorców podejmujących inwestycje oraz tworzących miejsca pracy na terenie miasta.	<p>Przedsiębiorcy inwestujący na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Raciborzu mogą uzyskać pomoc publiczną w postaci zwolnień i ulg podatkowych.</p> <p>Przedsiębiorcy inwestujący na terenie Miasta Racibórz mogą liczyć na preferencyjne instrumenty podatkowe w postaci zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis. Z tej formy pomocy w ubiegłym roku skorzystało lokalne przedsiębiorstwo SUNEX S.A.</p> <p>Firmy inwestujące na terenach objętych KSSE po spełnieniu określonych warunków mogą uzyskać pomoc publiczną w postaci: ulg w podatku dochodowym CIT lub PIT oraz zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach udzielonej pomocy de minimis. Działające aktualnie w KSSE</p>	<p>Wydział Inwestycji i Urbanistyki</p> <p>Wydział Finansowy</p> <p>Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna</p>

	<p>podmioty uzyskały możliwość korzystania z ulg podatkowych do 2026 roku.</p> <p>Aktualnie w KSSE działają firmy KOLTECH oraz RAMEX, które korzystają z ulg podatkowych, zapewniając łącznie co najmniej 209 miejsc pracy. Kolejne dwie firmy tj. ZBM Głombik oraz Soning Stal, które deklarują stworzenie około 35 miejsc pracy, otrzymały prawo do ulg podatkowych. Inwestorzy, którzy nabyli tereny należące do tzw. „nowej strefy” czyli firma Bruki Trawiński Sp. z o.o. oraz firma P&M Europe Sp. z o.o. deklarują utrzymanie łącznie co najmniej 50 miejsc pracy, w tym 12 nowych stanowisk.</p>	
--	--	--

Wskaźnik realizacji zadania

Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba podmiotów, które skorzystały z ulg dla przedsiębiorców (w ramach zwolnień w podatku od nieruchomości)	1 Pomocy udzielono w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2017 r.	Bezkosztowo
Liczba podmiotów, które skorzystały z ulg dla przedsiębiorców w ramach pomocy publicznej (KSSE)	5 Pomoc została udzielona: 11.06.2013 r., 28.06.2013 r., 15.12.2015 r., 15.12.2015 r. i była kontynuowana w 2017 r., 05.12.2017 r.	

II. Promocja inwestycyjna

1. Kompleksowa i skuteczna obsługa inwestora.

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Urząd przyjazny przedsiębiorcom.	Urząd Miasta w Raciborzu w ramach obsługi inwestora prowadzi	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora

	<p>wielopłaszczyznową współpracę pomiędzy poszczególnymi wydziałami. Inwestor może liczyć na pomoc ze strony pracowników urzędu na każdym etapie procesu inwestycyjnego, aż do momentu sfinalizowania inwestycji, w szczególności przy rozwiązywaniu problemów jakie napotyka. Powyższe potwierdza dotychczasowa praktyka. Inwestorzy bardzo często proszą o wskazówki i wytyczne w celu załatwienia konkretnych spraw. Dzięki współpracy wielu komórek urzędu udaje się sprostać wszelkim przeciwnościom, czy pytaniom stawianym przez przedsiębiorców. Szczęólnego zaangażowania wymagał proces inwestycji rozpoczętych przy ul. Bartka Lasoty.</p> <p>Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora na bieżąco prowadzi działania w kierunku pozyskania nowych inwestorów przy wykorzystaniu dostępnych narzędzi komunikacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Najprostszym środkiem, jednocześnie o największym zasięgu jest internet. Dlatego też na bieżąco aktualizowana jest oferta inwestycyjna na stronie www.raciborz.pl w zakładce <i>Invest in Racibórz</i>, a także na stronach Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu, portalu Śląskiego Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera działającego w strukturach Urzędu Marszałkowskiego pn. <i>Invest in Silesia</i>. • W dalszym ciągu miasto prowadzi promocję terenów inwestycyjnych poprzez utworzony profil na Facebooku oraz portal Przedsiębiorczy Racibórz. Narzędzia te sprzyjają również kreowaniu wizerunku Raciborza jako sprzyjającego rozwojowi gospodarczemu. • Inwestorzy mogą zasięgnąć szczegółowych informacji także w siedzibie urzędu. Tutaj także czeka na nich pełen komplet informacji na temat terenów inwestycyjnych, w postaci tak zwanych Site check list, zawierających mapy, wyrisy, wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, informacje o ulgach w podatku 	<p>Wydział Gospodarki Nieruchomościami Wydział Inwestycji i Urbanistyki</p>
--	---	---

od nieruchomości oferowanych przez Miasto.

- Nawiązano również kontakt z ambasadami zagranicznymi, w celu zwiększenia zasięgu promocji gospodarczej Raciborza. Podjęto współpracę z Ambasadą Szwecji.
- W trosce o łatwy dostęp do aktualnych map, dostępnych działek wraz ze wskazaniem ich powierzchni, planów zagospodarowania przestrzennego mieszkańców oraz inwestorów przeprowadzono bieżącą aktualizację warstw tematycznych w Elektronicznym Systemie Informacji Miejskiej ESIM. Łącznie zaktualizowano 25 warstw tematycznych, wchodzących w skład poszczególnych modułów.

Przywołane działania przyczyniły się do pozyskania inwestorów, którzy zakupili działki:

przy ul. Bartka Lasoty, sprzedanych zostało 7 z 9 działek

- działka o powierzchni 0,3632 ha, za cenę 149 076 zł
- działka o powierzchni 0,2444 ha, za cenę 99 384. zł
- działka o powierzchni 0,2444 ha, za cenę 99 384 zł
- działka o powierzchni 0,7911 ha, za cenę 196 800 zł
- działka o powierzchni 0,2909 ha, za cenę 111 807 zł
- działka o powierzchni 0,2067 ha, za cenę 86 961 zł
- działka o powierzchni 0,2255 ha , za cenę 86 961 zł

przy ul. Cecylii-Gospodarczej

- sprzedano dwie działki o łącznej powierzchni 1,9591 ha, za cenę 565 600 zł.

przy ul. Mariańskiej

- sprzedano wydzieloną geodezyjnie w poprzednim okresie sprawozdawczym działkę inwestycyjną za cenę 645 996,00 zł. Przetarg wygrała firma, która wybudowała przy ul. Mariańskiej swój salon sprzedaży.

przy ul. Odrodzenia

- sprzedano wydzieloną geodezyjnie działkę inwestycyjną o łącznej powierzchni 0,5438 ha, za cenę 745 380,00 zł Na której sieć sklepów spożywczy – przemysłowych wybuduje supermarket.

Jako odpowiedź na podjęte inicjatywy:

- Prezydent Miasta Racibórz Mirosław Lenk został uhonorowany **Platynowym Laurem Umiejętności i Kompetencji**. Prestiżowe wyróżnienia od 26 lat trafiają do liderów gospodarczych. Przyznane zostało za odpowiedzialną politykę inwestycyjną i skuteczne zachęcanie inwestorów do lokowania w Raciborzu swojego kapitału, a także za racjonalne zarządzanie miastem, dbałość o jego zrównoważony rozwój i wsłuchiwanie się w potrzeby obywateli decyzją działaczy samorządu gospodarczego Śląska skupionych w Regionalnej Izbie Gospodarczej w Katowicach.
- Miasto Racibórz otrzymało tytuł **„Samorząd, który wspiera MŚP”**, zaś Prezydent Miasta odebrał statuetkę **Lidera, który wspiera MŚP**, podczas Europejskiego Kongresu Małych i Średnich Przedsiębiorstw.
- Racibórz otrzymał tytuł **„Gmina na 5”**. Przyznawane jest ono w oparciu o wyniki badań koła naukowego studentów Szkoły Głównej Handlowej.

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba wdrożonych rozwiązań usprawniających obsługę inwestora	3 (narzędzia internetowe: strona internetowa, portale społecznościowe, rozbudowa/serwis ESIM , site check list)	36. 900,00 zł ESIM
Liczba inwestorów, z którymi nawiązano kontakt	43	Bezkosztowo

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Opracowanie materiałów promocyjno-informacyjnych na potrzeby działań związanych z promocją inwestycyjną i marketingiem terytorialnym.	<p>W okresie objętym monitoringiem na potrzeby promocji inwestycyjnej podjęto takie działania jak:</p> <p>1) W związku z realizacją projektu „Przygotowanie terenów inwestycyjnych typu <i>brownfield</i>, poprzez uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Cecylii i Gospodarczej w Raciborzu” chcąc dotrzeć i jednocześnie ułatwić szerszemu gronu dostęp do informacji o terenach Raciborza, rozpoczęto szeroką kampanię promocyjną, wykorzystując nowe dotąd niestosowane narzędzia prezentujące zasoby terenów inwestycyjnych, takie jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>kampania billboardowa</u> na terenie największych miast w Polsce takich jak Łódź, Poznań, Radom, Częstochowa, Katowice, Wrocław (realizacja w 2018 roku), • <u>spot reklamowy</u> który zachęci do inwestowania w mieście Racibórz. Spot wyemitowany zostanie w telewizji ogólnokrajowej oraz regionalnej (realizacja w 2018 roku), 	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora

- prezentacja multimedialna przedstawiająca tereny inwestycyjne przy ul. Cecylii-Gospodarczej w wersji polsko-angielskiej. Prezentacja zawiera podstawowe informacje istotne dla potencjalnego inwestora. Informacje związane z lokalizacją Raciborza, dane statystyczne, odległości oraz interaktywną mapę połączeń kolejowych, drogowych i lotniczych. Na prezentacji można sprawdzić odległości, czas przejazdu oraz zobaczyć pełną ofertę miasta.
- dwujęzyczny folder gospodarczy (w wersji polsko-angielskiej) zachęcający do ulokowania inwestycji na terenach przy ul. Cecylii i Gospodarczej.
- fora gospodarcze – projekt przewidywał organizację dwóch imprez tego rodzaju, pierwsze forum odbyło się 28 września 2017 r., drugie odbędzie 13 czerwca 2018 r.
- gadżety promocyjne – w ramach projektu przewidziano również zakup gadżetów dla inwestorów, które przedstawiciele miasta wręczają również podczas udziału w targach inwestycyjnych.

2) W związku z realizowaną promocją terenów inwestycyjnych wykonano i zamontowano tablice informacyjne o formacie 310 cm x 210 cm oraz baner o wymiarach 300 cm x 200 cm, przy ul. 1 Maja oraz ul. Cecylii - Gospodarczej w Raciborzu.

3) Realizacja spotu prezentującego wszystkie tereny inwestycyjne przeznaczone do skomercjalizowania. Film będzie prezentowany na targach, spotkaniach oraz wydarzeniach mających na celu pozyskanie potencjalnego inwestora.

4) Zakupiono banery na targi informujące o terenach inwestycyjnych.

5) Materiały promujące Forum Gospodarcze w postaci plakatów, ulotek, zaproszeń.

Kontynuowano promocję inicjatywy „Lokale na start” oraz „Hale do wynajęcia”

	poprzez strony internetowe www.raciborz.pl , www.przedsiębiorczyraciborz.pl , profilu na Facebooku.	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba opracowanych materiałów promocyjnych	24 (rodzaje: gadzety promocyjne, prezentacja, folder, tablice i banery informacyjne, spot)	Koszty poniesione w ramach organizacji Forum Gospodarczego, które zlecono w formie przetargu firmie zewnętrznej. Koszt całego forum 102.000,00 zł.

2. Promocja miasta w ujęciu krajowym i międzynarodowym.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Aktywna współpraca instytucjonalna w wymiarze krajowym i międzynarodowym w celu promocji raciborskich terenów inwestycyjnych.	<p>W celu promocji raciborskiego potencjału inwestycyjnego w kraju oraz poza jego granicami prowadzono współpracę z różnego rodzaju instytucjami oraz organizacjami zrzeszającymi przedsiębiorców. W związku z powyższym:</p> <p>1) Miasto w ramach współpracy ze Śląskim Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera działającym w strukturach Urzędu Marszałkowskiego, promowało swoje tereny inwestycyjne na stronie internetowej Invest In Silesia.</p> <p>2) Kontynuowano działalność Inkubatora Przedsiębiorczości w ramach Ośrodka Współpracy Gospodarczej, którego rolą jest promocja lokalnej przedsiębiorczości. Poprzez prowadzoną stronę internetową oraz profil na portalu społecznościowym promowano tereny inwestycyjne należące do zasobu Miasta Racibórz.</p> <p>3) W celu zwiększenia zasięgu promocji gospodarczej Raciborza nawiązano również kontakt z Ambasadą Szwecji.</p>	Gmina Racibórz Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora

	<p>4) W ramach współpracy z Polską Agencją Inwestycji i Handlu zaktualizowano ofertę inwestycyjną na prowadzonej przez nią stronie oraz zorganizowano spotkania z inwestorami zagranicznymi.</p> <p>5) Prowadzono intensywną współpracę z Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną.</p> <p>Współpraca podejmowana z instytucjami na służbę zapewnieniu przedsiębiorcom efektywnego dostępu do informacji.</p>	
--	---	--

Wskaźnik realizacji zadania

Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba podpisanych umów o współpracy z instytucjami krajowymi i międzynarodowymi w celu promocji raciborskiego potencjału inwestycyjnego.	Kontynuacja współpracy nawiązanej w latach poprzednich.	Bezkosztowo

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Udział w przedsięwzięciach promujących przedsiębiorczość oraz działaniach skierowanych do inwestorów.	<p>Przedstawiciele Miasta, Powiatu oraz lokalnych organizacji wspierających przedsiębiorczość uczestniczyli w wielu wydarzeniach promujących przedsiębiorczość, wśród najważniejszych należy wymienić:</p> <p>1) <u>udział w IX Europejskim Kongresie Gospodarczym.</u></p> <p>2) <u>spotkanie z uczestnikami programu „Lokale na Start” oraz finalistami „Konkursu na Najlepszy Biznesplan”.</u></p> <p>3) <u>udział w spotkaniu biznesowym w sali Muzeum Miejskiego w Żorach organizowanym przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną.</u></p>	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora

	<p>4) <u>organizacja wraz z Raciborską Izłą Gospodarczą spotkania biznesowego, podczas którego omówiono temat „Gospodarka Przestrzennej Miasta Racibórz” oraz zaprezentowano projekt współpracującego z Miastem Racibórz Funduszu Górnośląskiego S.A. skierowany dla przedsiębiorców, w ramach którego mogą pozyskać dofinansowanie na szkolenia swoich pracowników.</u></p> <p>5) <u>udział w śniadaniach biznesowych z przedstawicielami lokalnych przedsiębiorstw, które organizowane są w ramach działalności Inkubatora Przedsiębiorczości.</u></p> <p>6) <u>udział w targach inwestycyjnych INVESTATE – POLAND 2017 w Warszawie.</u></p> <p>7) <u>uczestnictwo w VII Europejskim Kongresie MŚP.</u></p> <p>8) <u>udział w VII Targach Biznes EXPO, które odbyły się w Międzynarodowym Centrum Kongresowym w Katowicach.</u></p> <p>9) <u>organizacja wspólnie z Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną <i>Forum Gospodarczego – Racibórz. Tu warto zainwestować.</i></u></p> <p>10) <u>udział w spotkaniach BNI (Business Network International).</u></p> <p>11) <u>udział w gali Czarne Diamenty 2017 w Teatrze Ziemi Rybnickiej.</u></p> <p>12) <u>udział w Gali Filar Ziemi Raciborskiej.</u></p> <p>13) <u>udział w szkoleniu w Śląskim Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera oraz Państwowej Agencji Inwestycji i Handlu.</u></p>	
--	---	--

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba wydarzeń gospodarczych o zasięgu regionalnym, krajowym oraz zagranicznym, w których wzięto udział.	13	Bezkosztowo – większość wydarzeń 15 769,89 zł – udział w targach

3. Działania promocyjno-informacyjne ukierunkowane na lokalny rynek i regionalny.

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Kampanie informacyjno - promocyjne eksponujące potencjał inwestycyjny miasta oraz lokalnych przedsiębiorców.	<p>W ramach podjętych inicjatyw:</p> <p>1) po raz drugi przeprowadzono Konkurs na najlepszy biznesplan, gdzie początkujący przedsiębiorcy i osoby z pomysłem na biznes mogły zaprezentować własny model biznesowy. Jego celem jest wybór najciekawszych pomysłów na prowadzenie działalności gospodarczej oraz promocja przedsiębiorczych postaw wśród mieszkańców. Autorzy najlepszych biznesowych konceptów rywalizowali nie tylko o nagrodę finansową w wysokości 5000 zł, ale także możliwość zaprezentowania swoich przedsięwzięć zawodowym inwestorom (tzw. aniołom biznesu, przedstawicielom Venture Capital). Organizatorem konkursu było Miasto Racibórz oraz Centrum Rozwoju Inicjatyw Społecznych CRIS, które prowadzi Raciborski Inkubator Przedsiębiorczości. Zwycięzcą ubiegłorocznej edycji został Pan Dawid Niestrój – kaletnik.</p>	<p>Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora Rzecznik Prasowy Powiat Raciborski Raciborska Izba Gospodarcza</p>

	<p>2) organizacja przez Powiat Raciborski na Zamku Piastowskim w Raciborzu licznych spotkań, wykładów oraz konsultacji w ramach Światowego Tygodnia Przedsiębiorczości. Udział w imprezie wzięł również przedstawiciel Raciborskiego Inkubatora Przedsiębiorczości.</p> <p>3) w ramach wsparcia młodych przedsiębiorców na stronie internetowej miasta aktualizowana jest zakładka zawierająca informacje dla rozpoczynających działalność gospodarczą. Także poprzez stronę internetową przedsiębiorczyraciborz.pl oraz profil na portalu społecznościowym na bieżąco zamieszczano istotne z punktu widzenia przedsiębiorców informacje o aktualnych możliwościach wsparcia, zmianach przepisów, szkoleniach, spotkaniach i wielu innych.</p> <p>4) udzielano wywiadów radiowych i telewizyjnych o charakterze gospodarczym, na bieżąco informując o podejmowanych przez miasto działaniach eksponujących potencjał inwestycyjny oraz lokalnych przedsiębiorców.</p> <p>5) prezentacja sylwetek lokalnych firm na portalu Przedsiębiorczy Racibórz oraz profilu na Facebooku o tej samej nazwie.</p> <p>6) odbyła się V Międzynarodowa Gala „Filar Ziemi Raciborskiej”. Organizatorem wydarzenia była Raciborska Izba Gospodarcza, Prezydent Miasta Racibórz i Starosta Raciborski. Filar Ziemi Raciborskiej to prestiżowe wyróżnienie wśród wielu firm, osób oraz instytucji. Gala odbyła się po raz dziewiąty, a od pięciu lat przybrała charakter międzynarodowy.</p> <p>W ramach działań prowadzonych w celu zainteresowania inwestorów terenami przy ul. 1 Maja przeprowadzono szereg spotkań i rozmów. Teren wizytowało i oceniało pod kątem możliwości zrealizowania inwestycji kilkunastu inwestorów z Polski i zagranicy (m.in. Holandii, Portugalii, Szwecji). Łącznie</p>	
--	---	--

	trenem interesowało się <u>13 inwestorów</u> z branży budowlanej, produkcyjnej, motoryzacyjnej, przemysłowej, spożywczej. Część inwestorów zainteresowano terenem dzięki współpracy z Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera. Po przeprowadzonej wizytacji działek oczekujemy na decyzje firm.	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba przeprowadzonych kampanii informacyjno-promocyjnych	6	5 000,00 zł (koszt organizacji konkursu na Najlepszy Biznes Plan)
Liczba opublikowanych materiałów medialnych dotyczących przedsiębiorczości	117	
Liczba wyróżnionych i nagrodzonych przedsiębiorców	8	

III. Rozwój przedsiębiorczości i wspieranie lokalnego rynku pracy.

1. Wielopłaszczyznowa informacja i komunikacja w obszarze lokalnego rynku pracy.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Wdrożenie schematu efektywnej komunikacji bezpośredniej (regularne spotkania) i elektronicznej na linii Urząd Miasta - lokalni przedsiębiorcy.	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora, jako komórka utworzona w celu zwiększenia potencjału gospodarczego miasta, na bieżąco prowadziła działania związane z obsługą przedsiębiorców i inwestorów poprzez: 1) spotkania indywidualne oraz grupowe, podczas których udzielano przedsiębiorcom i inwestorom informacji o oferowanych przez miasto stawkach	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora

	<p>podatku, stawkach za wynajem lokali, podstawowych ulgach i zwolnieniach dla przedsiębiorców, akcjach/inicjatywach prowadzonych przez miasto, a skierowanych dla przedsiębiorców, a także o możliwościach wsparcia finansowego ze środków zewnętrznych, instytucjach udzielających szczegółowych informacji w tym zakresie oraz instytucjach udzielających wsparcia.</p> <p>2) komunikację bezpośrednią zapewniono również poprzez działający Inkubator Przedsiębiorczości. Organizowano różnego rodzaju spotkania i szkolenia skierowane do małych i średnich przedsiębiorstw.</p> <p>3) narzędzie elektroniczne ułatwiające kontakt z lokalnymi przedsiębiorcami. Wykorzystano stronę internetową miasta, portal Przedsiębiorczy Racibórz oraz stronę Silesiainfo.org. Znaczny zasięg tych narzędzi potwierdzają statystyki. Portal Przedsiębiorczy Racibórz odwiedzano 9502 razy, na profilu facebook, o tej samej nazwie zamieszczono aż 311 postów o zasięgu na poziomie 257 599 użytkowników, łączna liczba fanów portalu wyniosła 998 osób. Portal SilesiaInfo.org odwiedzono 535 razy, zaś zamieszczony na niej katalog firm wyświetlono 5051 razy.</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba użytkowników portalu Silesia Info.org oraz Przedsiębiorczy Racibórz	<p>9502 (liczba odwiedzających Przedsiębiorczy Racibórz)</p> <p>535 (liczba odwiedzających)</p> <p>5051 (liczba odwiedzających katalog firm na stronie Silesia Info.org)</p>	<p>49 815,00 zł - koszt prowadzenia portali</p> <p>1800,01 zł (druk plakatów, ulotek)</p>
Liczba narzędzi bezpośredniej komunikacji z przedsiębiorcami	4 (spotkania indywidualne i grupowe, spotkania w Inkubatorze, portale: Przedsiębiorczy Racibórz, Silesiainfo)	

Liczba publikacji i materiałów o charakterze informacyjnym (rodzaj)	2 (ulotki, plakaty)	
---	---------------------	--

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Zapewnienie udziału przedsiębiorców w życiu gospodarczym miasta poprzez utrzymanie regularnego funkcjonowania Konsultacyjnej Rady Gospodarczej.	<p>Konsultacyjna Rada Gospodarcza przy Prezydencie została powołana jako ciało doradcze, którego głos jest niezwykle istotny przy konstruowaniu miejskiej polityki w sferze ekonomicznej. W jej skład wchodzi lokalni przedsiębiorcy i inwestorzy.</p> <p>W okresie sprawozdawczym odbyły się 3 spotkania Konsultacyjnej Rady Gospodarczej w następujących terminach 6 kwietnia 2017 r., 30 maja, 21 listopada. Podczas posiedzeń omawiano między innymi tematy ulg dla przedsiębiorców, kwestię pracowników, współpracy na linii jednostki samorządu a sektor prywatny. Wybrano również prezydium Rady II kadencji.</p>	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba Spotkań Konsultacyjnej Rady Gospodarczej przy Prezydencie Miasta	3	Bezkosztowo

2. Kreowanie i efektywna współpraca z Instytucjami Otoczenia Biznesu, podmiotami rynku pracy oraz instytucjami finansowymi działającymi na rynku lokalnym.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
<p>Zacieśnienie / rozszerzenie współpracy z organizacjami i instytucjami działającymi na lokalnym rynku w celu rozwoju przedsiębiorstw.</p>	<p>W okresie sprawozdawczym już po raz kolejny, w celu realizacji projektów wspierających rozwój gospodarczy oraz przedsiębiorczości w wymiarze lokalnym, ogłoszono konkurs na „Prowadzenie Inkubatora Przedsiębiorczości w Ośrodku Współpracy Gospodarczej w Raciborzu”. W wyniku rozstrzygniętego konkursu wyłoniono wykonawcę – Centrum Rozwoju Inicjatyw Społecznych CRIS, które przeprowadziło szereg działań skierowanych do osób planujących założyć działalność gospodarczą, czy też będących na początku swojej drogi w biznesie.</p> <p>W ramach Inkubatora Przedsiębiorczości w Ośrodku Współpracy Gospodarczej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prowadzono doradztwo biznesowe, z którego skorzystało 100 osób, • zorganizowano 6 szkoleń, z których skorzystało łącznie 49 osób, • utworzono Klub Młodego Przedsiębiorcy, do którego w okresie sprawozdawczym przystąpiły 32 osoby, • odbyło się 6 spotkań z przedsiębiorcami oraz osobami zainteresowanymi podjęciem działalności gospodarczej, w ramach mobilnego punktu informacji o funduszach europejskich, • zorganizowano 6 wydarzeń biznesowych, • przygotowano materiały informacyjne w postaci plakatów i ulotek informacyjnych, • uczestnictwo (kadra Inkubatora) w spotkaniach z Funduszem Górnośląskim, Targach Pracy, czy spotkaniu w Powiatowym Urzędzie 	<p>Centrum Rozwoju Inicjatyw Społecznych</p>

	Pracy z osobami zainteresowanymi podjęciem działalności gospodarczej, <ul style="list-style-type: none"> przeprowadzono spotkania informacyjne, w ramach akcji informacyjno-promocyjnej działalności Inkubatora Przedsiębiorczości. 	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba udzielonych dotacji	1	98 302,23 zł
Liczba wdrożonych rozwiązań doradczych i organizacyjnych	5 (doradztwo, szkolenia, spotkania informacyjne, Mobilny Punkt Informacyjny, wydarzenia biznesowe)	
Liczba spotkań z przedsiębiorcami	100 – doradztwo 6 – szkolenia 6 – spotkania MPI 6 – wydarzenia biznesowe	

3. Aktywne działania stymulujące rozwój przedsiębiorczości, tworzenie nowych miejsc pracy (w tym promocja samo zatrudnienia) i podejmowania zatrudnienia jako zachęty do wiązania swojej przyszłości z Raciborzem.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Zapewnienie kompleksowych instrumentów wsparcia dla osób bezrobotnych oraz rozpoczynających działalność gospodarczą.	Jako element wsparcia rozwoju przedsiębiorczości Miasto i Powiat inspirują młodych ludzi, chcących rozwijać się na terenie miasta i powiatu, starając się zapewniać odpowiednie wsparcie dla osób planujących rozpocząć działalność gospodarczą. Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych odbywała się poprzez	Powiatowy Urząd Pracy w Raciborzu

	<p>zastosowanie takich form wsparcia jak:</p> <ol style="list-style-type: none">1) projekt „<i>Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie raciborskim (III)</i>” obejmujący: dofinansowanie na podjęcie działalności gospodarczej, bony na zasiedlenie, staże, szkolenia, bony szkoleniowe. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.2) projekt „<i>Aktywizacja osób bezrobotnych w wieku +30 zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Raciborzu (III)</i>” obejmujący dofinansowanie na podjęcie działalności gospodarczej, staże, szkolenia. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.3) aktywizacja osób niepełnosprawnych, poprzez dofinansowanie na podjęcie działalności gospodarczej, staże, refundacja kosztów wyposażenia stanowiska pracy finansowanych ze środków PFRON.4) projekt „<i>Aktywni 30+</i>” obejmujący staże i szkolenia. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.5) refundacja przez okres 12 miesięcy części kosztów poniesionych na wynagrodzenia, nagrody oraz składki na ubezpieczenie społeczne skierowanych bezrobotnych do 30 roku życia.6) jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej, staże, dofinansowanie do wynagrodzenia dla osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia w ramach Programu Regionalnego.	
--	--	--

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba osób bezrobotnych korzystających ze wsparcia dla osób planujących rozpocząć działalność gospodarczą na terenie Raciborza.	49 osób	7 840 153,22 zł
Liczba utworzonych miejsc pracy dla osób z Raciborza z grupy 50+	7 osób	
Liczba utworzonych miejsc pracy dla osób z Raciborza z grupy 30+	8 osób	
Liczba osób, które skorzystały z projektu „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie raciborskim (III)”	192 osoby	
Liczba wyposażonych/doposażonych miejsc pracy dla osób bezrobotnych w Raciborzu	16 stanowisk	
Liczba osób, które skorzystały z bonów zatrudnieniowych	4 osoby	

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Zapewnienie efektywnie działającego	Na terenie miasta działa 16 placówek przedszkolnych gminnych, 4 prywatne	Wydział Edukacji, Kultury i Sportu

i dostępnego finansowo systemu opieki żłobkowej i przedszkolnej.	przedszkola, 1 żłobek gminny i 2 prywatne. Ze względu na zbyt małą liczbę placówek Miasto stara się zachęcić do tworzenia prywatnych placówek poprzez między innymi zapewnienie dopłat do każdego dziecka w żłobku i przedszkolu. W roku 2017 zwiększono dotację dla podmiotów prywatnych prowadzących żłobki z 300 zł na 500 zł na każde dziecko lub tzw. dziennego opiekuna.	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba dzieci korzystających z opieki przedszkolnej i żłobkowej	2005 (liczba wszystkich dzieci uczęszczających do prywatnych i gminnych placówek żłobkowych i przedszkolnych)	<p>500,00 zł (dopłata do dziecko uczęszczającego do prywatnego żłobka lub tzw. dziennego opiekuna)</p> <p><i>Dopłata do dziecka uczęszczającego do prywatnego przedszkola: kwota dotacji przypadająca na 1 ucznia niebędącego uczniem niepełnosprawnym w niepublicznych przedszkolach stanowi 75% podstawowej kwoty dotacji dla przedszkoli, kwota dotacji na ucznia niepełnosprawnego w przedszkolu niepublicznym przysługuje w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na takiego ucznia niepełnosprawnego przedszkola w części oświatowej subwencji ogólnej dla gminy.</i></p> <p><i>Dopłaty są udzielane w formie dotacji.</i></p>

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Rozwój Platformy Innowacji Energooszczędnych	<p>W ramach popularyzacji technologii Odnawialnych Źródeł Energii, w związku z realizacją projektu „Edukacja i promocja w zakresie OZE na pograniczu Polsko – Czeskim” realizowanego przy wsparciu środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa przez Miasto Racibórz, Państwową Wyższą Szkołę Zawodową w Raciborzu i Wyższą Szkołę Bańską w Ostrawie:</p> <p>1) studenci raciborskiej PWSZ wzięli udział w warsztatach zorganizowanych przez jedną z największych uczelni technicznych w Czechach mieszczącą się w Ostrawie – Wyższą Szkołę Bańską. Tematyka warsztatów związana była z kształtowaniem zabudowy mieszkaniowej z wykorzystaniem OZE.</p> <p>2) studenci Wyższej Szkoły Bańskiej z Ostrawy wzięli udział w warsztatach zorganizowanych przez Urząd Miasta Racibórz oraz raciborską Państwową Wyższą Szkołę Zawodową. Głównym celem tego wydarzenia było wypracowanie bazy dla koncepcji projektowych dla konkretnych sytuacji urbanistycznych związanych z Miastem Racibórz. Podjęta problematyka wchodzi w zakres badań dotyczących stosowania komponentów energetycznych z zakresu OZE w tego typu zadaniach i oceny ich wpływu na kształtowanie urbanistyczne.</p> <p>3) w Urzędzie Miasta Racibórz miało miejsce spotkanie podsumowujące projekt pn. „Edukacja i promocja w zakresie OZE na pograniczu Polsko – Czeskim”. W spotkaniu tym uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miasta Racibórz, pracownicy Wysokiej Szkoły Bańskiej z Ostrawy oraz</p>	Referat Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora

	<p>przedstawiciele Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu. Tematem przewodnim spotkania było omówienie kolejnych projektów badawczo rozwojowych i naukowo dydaktycznych związanych z tematyką budownictwa, architektury i OZE na pograniczu polsko - czeskim, jakie w najbliższym czasie uczelnie będą realizować.</p> <p>4) wydanie książkowe publikacji było zwińczeniem dotychczasowej współpracy w ramach przywołanego na wstępie projektu. Książka pod redakcją dr Joanny Sokołowskiej - liczy sobie 233 strony. Monografia została wydana w języku angielskim. Na monografię składa się 20 artykułów naukowych autorów polskich i czeskich oraz streszczenie. Teksty traktują o takich kwestiach jak: efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w przemyśle budowlanym, stymulatory i bariery zrównoważonego rozwoju w obszarach zurbanizowanych, technologiczne i materialne innowacje we współczesnej architekturze.</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba działań wspierających rozwój technologii OZE	4	28 081,54 EUR <i>(w tym dofinansowanie ze środków EFRR na poziomie 85 % oraz budżetu Państwa na poziomie 5%)</i>

IV. Edukacja dostosowana do lokalnego rynku pracy,

1. Promocja i edukacja w obszarze przedsiębiorczości poprzez realizację projektów edukacyjnych i innych przedsięwzięć skierowanych do dzieci i młodzieży.

ZAŁOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Poprawa jakości kształcenia zawodowego w Powiecie Raciborskim.	<p>W celu poprawy jakości kształcenia zawodowego:</p> <p>1) kontynuowano realizację projektu, którego celem jest stworzenie nowoczesnych pracowni do praktycznej nauki zawodów. Okres realizacji projektu „<i>Nowoczesne pracownie do praktycznej nauki zawodów w Powiecie Raciborskim</i>” zaplanowano na okres 29.02.2016 – 31.08.2018. Przedmiotem projektu jest stworzenie 18 nowoczesnych pracowni do praktycznej nauki zawodów w prowadzonych przez Powiat Raciborski Centrach Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 oraz nr 2. Wartość projektu to 5 074 078,83 zł – dofinansowanie z EFRR na poziomie 85 % wydatków kwalifikowanych wynosi 4 013 001,30 zł. Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.</p> <p>2) przygotowanie i złożenie projektu pn. <i>"Podniesienie jakości i atrakcyjności kształcenia zawodowego w Powiecie Raciborskim – CKZiU nr 1"</i> - w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Projekt przeszedł pozytywnie ocenę formalną i ocenę merytoryczną. W ramach jednorocznego projektu przewiduje się, że 42 uczniów skorzysta z oferty dodatkowych kursów zawodowych w oparciu o indywidualnie zdiagnozowane potrzeby, które określone zostaną w trakcie 224 godz. doradztwa edukacyjno-zawodowego, 21 uczniów weźmie udział w płatnych stażach zawodowych. W ramach kursów certyfikowanych i zawodowych 11 nauczycieli zdobędzie nowoczesne</p>	Powiat Raciborski

	<p>kwalifikacje i kompetencje. Dodatkowo uczniowie odbędą zajęcia laboratoryjne na uczelni wyższej oraz zajęcia pozaszkolne w firmach. W celu zaznajomienia uczniów ze specyfiką pracy w danym zawodzie oraz nawiązania kontaktu uczeń-pracodawca zorganizowane zostaną wizyty studyjne w lokalnych przedsiębiorstwach.</p> <p>3) rozpoczęto realizację projektu <i>"Podniesienie jakości i atrakcyjności kształcenia zawodowego w Powiecie Raciborskim - CKZiU nr 2 Mechanik"</i>, dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Przewiduje on indywidualną ścieżkę rozwoju zawodowego, sprofilowane doradztwo zawodowe, dedykowane kursy certyfikowane, płatne praktyki i staże, wizyty studyjne w firmach i zajęcia warsztatowe na wyższej uczelni oraz wyposażenie szkoły w sprzęty i pomoce dydaktyczne. Od 01.09.2017 r. do 31.08.2020 r. 100 uczniów i 15 nauczycieli „Mechanika” skorzysta z oferty projektu. Zaplanowanych jest 900 godzin dodatkowego doradztwa zawodowego dla uczniów. 70 uczniów weźmie udział w płatnych praktykach i stażach zawodowych. W ramach kursów certyfikowanych 15 nauczycieli zdobędzie nowoczesne kwalifikacje i kompetencje. Dodatkowo, uczniowie odbędą zajęcia laboratoryjne na uczelni wyższej oraz zajęcia pozaszkolne w firmach. W celu zaznajomienia uczniów ze specyfiką pracy w danym zawodzie oraz nawiązania kontaktu uczeń-pracodawca zorganizowane zostaną wizyty studyjne w firmach. Wartość całkowita projektu to 1.784.890,86 zł, z czego dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Społecznego wynosi 1.517.157,23 zł, dofinansowanie z budżetu państwa na poziomie 178.489,09 zł, wkład własny Powiatu Raciborskiego:</p> <ul style="list-style-type: none">- finansowy: 56.034,54 zł,- rzeczowy: 33.210,00 zł.	
--	--	--

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba nowych lub zmodernizowanych pracowni nauki zawodu.	0 (wskaźnik zostanie osiągnięty po zrealizowaniu projektu)	Projekty dofinansowane ze środków Unii Europejskiej. Koszty zostaną wykazane po zrealizowaniu projektów.
Liczba przeprowadzonych szkoleń/kursów.	0 (wskaźnik zostanie osiągnięty po zrealizowaniu projektu)	
Liczba osób uczestniczących w szkoleniach/kursach.	0 (wskaźnik zostanie osiągnięty po zrealizowaniu projektu)	

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Realizacja projektów i przedsięwzięć promujących przedsiębiorczość oraz opracowanie nowej formuły doradztwa zawodowego.	<p>W placówkach oświatowych prowadzono edukację w formie dodatkowych zajęć z przedsiębiorczości i doradztwa zawodowego, skierowanego do uczniów szkół podstawowych oraz klas gimnazjalnych.</p> <p>W ramach Światowego Tygodnia Przedsiębiorczości, Starosta Raciborski ogłosił konkurs pn. „Zaprezentuj swój biznesplan” dotyczący pomysłu na przedsięwzięcie o charakterze biznesowym. Ideą konkursu było kształtowanie postaw przedsiębiorczych, zachęcenie uczniów ostatnich klas szkół ponad gimnazjalnych powiatu raciborskiego do rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej.</p> <p>W związku ze współpracą RAFAKO S.A. z Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 „Mechanik” w Raciborzu, firma jako</p>	<p>Wydział Edukacji, Kultury i Sportu</p> <p>Szkoła Podstawowa nr 1</p> <p>Szkoła Podstawowa nr 4</p> <p>Szkoła Podstawowa nr 15</p> <p>Szkoła Podstawowa nr 18</p> <p>Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 i 2</p>

	<p>jeden z nielicznych pracodawców w regionie zatrudnia pracowników młodocianych. Absolwenci gimnazjów, którzy zdecydowali się podjąć dalsze kształcenie w szkole zawodowej w zawodzie ślusarz, zajęć praktycznych uczyli się w Ośrodku Szkolenia Zawodowego działającym w RAFAKO. Dodatkowo, każdy z uczniów miał możliwość uzyskania uprawnień spawacza. Co więcej, po zakończeniu edukacji firma gwarantuje zatrudnienie, umowę o pracę oraz pełne świadczenia.</p> <p>Poszerzenie formuły doradztwa zawodowego zostanie osiągnięte dzięki realizacji projektów finansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, o których mowa w poprzednim punkcie.</p> <p>Kolejnym z przedsięwzięć, których celem była promocja przedsiębiorczości były spotkania z doradcą biznesowym Inkubatora Przedsiębiorczości z uczniami.</p> <p>Powiatowy Urząd Pracy we współpracy z Agencją Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim zorganizował Powiatowe Targi Pracy.</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba wydarzeń promujących przedsiębiorczość w szkołach.	4	<i>Nie wykazano</i>
Liczba przeprowadzonych spotkań z uczniów z przedsiębiorcami.	12	

Liczba projektów/przedsięwzięć zapewniających edukację w zakresie przedsiębiorczości	10	
Liczba uczniów uczestniczących w zajęciach z przedsiębiorczości.	450	
Liczba godzin doradztwa zawodowego w szkołach podstawowych/gimnazjalnych	600	
Liczba uczniów, którzy skorzystali z doradztwa zawodowego.	380	
Liczba godzin zajęć praktycznych z przedsiębiorczości realizowanych w szkołach.	360	

2. Współpraca strategiczna z Państwową Wyższą Szkołą Zawodową w zakresie oferty edukacyjnej oraz analizy lokalnego rynku pracy.

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Przeprowadzenie kompleksowego badania potencjału i zapotrzebowania w obrębie lokalnego rynku pracy.	W poprzednim okresie sprawozdawczym przygotowano opracowanie wykonane przez pracownika Głównego Instytutu Górniczego pn. „Określenie zapotrzebowania na zawody na rynku pracy w powiecie raciborskim”. Opracowanie wskazuje właściwe ukierunkowanie systemu kształcenia dla realizacji przyszłościowych wymogów rynku pracy powiatu raciborskiego. Wskazuje na kierunki edukacyjne jako kluczowe czynniki aktywizacji zawodowej oraz zapotrzebowania na zawody w świetle koncepcji rozwoju powiatu raciborskiego w perspektywie do 2020 roku.	Powiatowy Urząd Pracy w Raciborzu

Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba przygotowanych opracowań	<i>Opracowanie wydane w roku 2016</i>	<i>Koszty poniesione w poprzednim okresie sprawozdawczym</i>

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZAŁOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Rozwój programu praktyk i staży studenckich w mieście oraz powadzenie aktywnych działań w obszarze przedsiębiorczości akademickiej.	<p>W związku z podpisanym w 2016 roku trójstronnym porozumieniem z Państwową Wyższą Szkołą Zawodową i Powiatem Raciborskim, którego celem jest kreowanie potencjału miasta i powiatu jako ośrodka akademickiego, wspierającego ludzi młodych, w tym w szczególności studentów i absolwentów, studenci odbywali praktyki w Urzędzie Miasta Racibórz.</p> <p>Działania w obszarze przedsiębiorczości akademickiej realizowano dzięki działającemu w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej Biurze Karier, które oferowało pomoc w decyzjach dotyczących rozwoju zawodowego, prowadziło działania informacyjne o realiach rynku pracy, szkolenia, kursy.</p> <p>Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa wydała w okresie sprawozdawczym ponad 700 skierowań do odbycia praktyk w różnego rodzaju przedsiębiorstwach i placówkach. Część praktyk, na które PWSZ kieruje swoich studentów wiąże się z kosztami jakie uczelnia musi ponieść (koszty opiekunów praktyk).</p> <p>Dzięki udziałowi PWSZ w programie ERASMUS + studenci uczelni mogli</p>	<p>Gmina Racibórz Powiat Raciborski Państwowa Wyższa Szkoła zawodowa w Raciborzu</p>

	<p>wyjechać na wymiany do takich krajów jak Czechy, Portugalia, Rumunia, Turcja, Bośnia i Hercegowina.</p> <p>Doradcy biznesowi prowadzący Inkubator Przedsiębiorczości w ramach Ośrodka Współpracy Gospodarczej prowadzili kampanie informacyjno – promocyjne w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej w Raciborzu, których celem było rozpowszechnienie wśród studentów wsparcia oferowanego przez Miasto oraz inne instytucje i podmioty działające na rzecz rozwoju przedsiębiorczości. Przedstawiciele spotkali się ze studentami również w celu rozpropagowania informacji i zachęcenia do udziału w konkursie na Najlepszy Biznes Plan. Zorganizowali także wykład Kuby Nagórskiego - specjalisty od marketingu zintegrowanego, miłośnikiem social media, szkoleniowcem i mówcą oraz Cezarego Stacewicza -związanego ze środowiskiem startupowym i marketingowym.</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba studentów PWSZ korzystających z systemu praktyk i staży.	Około 700 (<i>wydano ponad 700 skierowań celem odbycia praktyk w różnego rodzaju firmach i placówkach</i>)	ponad 33 500,00 zł (opiekunowie praktyk)
Liczba zorganizowanych wymian młodzieżowych.	9	17 753 euro (<i>dofinansowanie otrzymane w ramach programu Erasmus+</i>)

3. Realizacja idei uczenia się przez całe życie i budowy społeczeństwa opartego na wiedzy oraz stwarzanie możliwości elastycznej zmiany profilu kwalifikacji pracowników zgodnie z potrzebami rynku pracy.

ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Myślę perspektywicznie – kształcę się ustawicznie.	Powiat Raciborski przygotowuje projekt, którego celem jest zwiększenie uczestnictwa osób dorosłych w kształceniu ustawicznym w formach szkolnych i pozaszkolnych poprzez dopasowanie systemu kształcenia do potrzeb rynku pracy, poprawę jakości kształcenia oraz ukazanie efektywności uczenia się przez całe życie. Nabór projektów, w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Społecznego, w którym wniosek zostanie złożony przewidziano na listopad 2018 r.	Powiat Raciborski
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba przeprowadzonych szkoleń	0 <i>(wskaźniki będą osiągnięte w trakcie realizacji projektu)</i>	Brak
Liczba osób uczestniczących w szkoleniach	0 <i>(wskaźniki będą osiągnięte w trakcie realizacji projektu)</i>	
ZALOŻENIA	REALIZACJA ZALOŻEŃ	PODMIOT REALIZUJĄCY
Wsparcie ze środków Krajowego Funduszu Szkoleniowego na działania dostosowujące kompetencje pracowników do zmieniającej się sytuacji gospodarczej.	Dzięki narzędziu jakim jest Krajowy Fundusz Społeczny utworzony w celu zapobiegania utracie zatrudnienia przez osoby pracujące z powodu kompetencji nieadekwatnych do wymagań dynamicznie zmieniającej się gospodarki, prowadzono kształcenie ustawiczne pracowników	Powiatowy Urząd Pracy w Raciborzu

	<p>i pracodawców obejmujące kursy, studia podyplomowe, egzaminy, badania lekarskie i psychologiczne, ubezpieczenia od NNW.</p> <p>Przeprowadzono również kampanię promocyjną Krajowego Funduszu Społecznego poprzez wydanie materiałów promocyjnych i reklamowych.</p> <p>Zwiększenie inwestycji w potencjał kadrowy poprawi zarówno pozycję firm jak i samych pracowników na konkurencyjnym rynku pracy .</p>	
Wskaźnik realizacji zadania		
Nazwa wskaźnika	Wartość	Poniesione koszty w zł
Liczba podmiotów, które skorzystały ze wsparcia w ramach KFS.	56	480 853,19 zł
Liczba udzielonych dotacji na szkolenia w KFS	56	(w tym koszty promocji 10 756,06 zł)

Podsumowanie

W okresie objętym monitoringiem Miasto oraz podmioty wskazane w opracowaniu koncentrowały się w głównej mierze na szerokiej promocji oferty gospodarczej wśród inwestorów działających na rynku lokalnym i ponadlokalnym, a także zagranicznym. Jednocześnie zwrócono uwagę na dostęp do informacji i szeroką promocję postaw i projektów związanych z przedsiębiorczością, zwłaszcza wśród osób młodych i rozpoczynających działalność gospodarczą.

Istotnym aspektem, a jednocześnie realną odpowiedzią na prowadzone działania promocyjne była sprzedaż aż 7 działek przy ul. Bartka Lasoty, 2 terenów przy ul. Cecylii i Gospodarczej, a także wynajęcie hal w związku z ogłoszonym w poprzednim okresie sprawozdawczym programem „*Hale do wynajęcia*”. Okres objęty monitoringiem wskazał również, że program „Lokale na start” to strzał w dziesiątkę. Poprawiły się również warunki panujące na raciborskich drogach, dzięki wykonanym remontom. Nie można zapomnieć o znaczącej poprawie warunków mieszkaniowych w mieście, dzięki budowie kolejnych mieszkań. Rozpoczęto realizację projektów, których celem jest właściwa edukacja i rozwój, dostosowany do lokalnego rynku pracy. Dzięki kontynuacji działalności Inkubatora Przedsiębiorczości, zwiększono świadomość mieszkańców gminy w zakresie obszarów związanych z prowadzeniem własnej działalności gospodarczej, poprzez prowadzone doradztwo, spotkania i szkolenia.

Podjęte przedsięwzięcia mają znaczący wpływ na rozwój gospodarczy miasta oraz zmierzają do osiągnięcia celu głównego programu jakim jest zwiększenie potencjału gospodarczego miasta i wzrost nowych miejsc pracy poprzez kreowanie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości i poziomu inwestycji.